



eccellenze in Zip

“MA DALLA ZIP NON CI SPOSTIAMO!”
Progettare impianti in modo integrato,
questa la mission di Tifs ingegneria.

Impianti di distribuzione e utilizzazione dell'energia elettrica, di comunicazione, sicurezza e cablaggio di reti informatiche, di climatizzazione, idrosanitari, antincendio per arrivare fino ai nuovi settori del daylighting, dell'illuminotecnica e dell'acustica, destinati – in genere – a complessi industriali, ospedalieri, commerciali e direzionali. Un mestiere insomma di grande attualità che deve continuamente confrontarsi con le problematiche dell'energia e del sostenibile. Caratteristica che ha convinto anche la giuria del Premio Amici della Zip 2007 – su proposta di Confindustria [www.unindustria.pd.it] - di insignire l'azienda per la sua capacità innovativa. Tifs srl nasce con tale ragione sociale solo nel 1999, ma nell'acronimo è racchiusa un po' la storia di 40 anni dell'ingegneria impiantistica padovana, frutto di una importante scuola universitaria. Tifs, insomma, come Tecnoimpianti, Fellin e Siper, tre importanti studi che una decina d'anni fa hanno scelto di fondersi dando vita a una srl dalla compagine molto articolata [vedi www.tifs.it]. Alla sua guida c'è l'ingegnere Giorgio Finotti che ci accoglie nella loro avveniristica sede. “Ma si tratta in realtà di un impianto con un bel rivestimento – precisa subito –, abbiamo cercato di farlo rappresentativo delle nostre idee, con una forma che forse è l'aspetto più appariscente, ma il meno importante. In realtà sfrutta il sole e il sottosuolo con sonde geotermiche per assicurare una temperatura costante in tutte le stagioni. Anche la trasparenza delle vetrate è rapportata all'operatività di chi nell'edificio trascorre gran parte del giorno. In definitiva è risparmiario e fortemente sostenibile”. In soli tre anni

l'organico di Tifs è cresciuto da 75 a 90 addetti e, operando in un settore specialistico qual è l'ingegneria degli impianti, ha finito per collocarsi tra le prime società, come forza lavoro, nel panorama europeo. Un organico che comprende anche gli addetti degli uffici periferici di Mestre e Torino e “da un anno e mezzo anche di Abu Dhabi, perchè stiamo cercando, nell'ambito di un consorzio, di allargare la nostra attività anche all'estero e in particolare negli Emirati Arabi”. Comunque tutta l'attività di progettazione continua ad essere svolta nella sede di Padova “e dalla Zip non ci spostiamo – assicura Finotti –, non solo perchè siamo padovani, ma anche perchè questa zona industriale è un crocevia che offre molti servizi e noi abbiamo continuamente la necessità di lavorare in sinergia con una molteplicità di altri studi e di altre attività”. Tra i progetti di Tifs, anzi, c'è un eventuale ampliamento della sede qualora riuscisse a coinvolgere in modo ancora più stretto l'università. L'idea, insomma, è quella di ospitare una scuola di specializzazione, master, stage, ecc.

Giorgio Finotti, socio, presidente e ad di Tifs. L'avveniristica sede di corso Stati Uniti è stata inaugurata nel 2004. In occasione del 50° del Consorzio Zip (2006) l'edificio è stato segnalato come la più bella architettura di tutta l'area industriale.



inaugurazione in Zip

NUOVA PIATTAFORMA DI 8 MILA MQ
L'immobile di Barone spa è il più importante del settore della logistica realizzato negli ultimi due anni a Padova.

A inaugurare la nuova sede di Autotrasporti e Spedizioni Barone spa, in via Svezia, è venuto lo scorso 26 gennaio il sottosegretario allo Sviluppo economico, Marco Stradiotto. Presenti anche numerosi rappresentanti di amministrazioni ed enti locali. L'area di 18 mila mq su cui sorge la nuova piattaforma è stata concessa a Barone da Mip engineering srl

(società partecipata dal Consorzio Zip) che ha curato anche la progettazione, la direzione lavori e la costruzione in soli otto mesi del gigantesco capannone. I dipendenti diretti dei fratelli Barone (originari di Salerno) sono attualmente una sessantina, ma con i collaboratori esterni si arriva ad un giro di circa 200 persone. Una sessantina pure i mezzi di proprietà, dai piccoli van agli imponenti bilici. “Dall'intero Triveneto serviamo il centro e sud Italia, comprese

le isole. Abbiamo aperto una filiale anche a Roma. Curiamo circa 150 clienti, in gran parte industrie di produzione, per le quali facciamo raccolta, smistamento e distribuzione”.



ECCELLENZE
breve profilo di aziende insignite del Premio Amici della Zip



INAUGURAZIONI
una nuova piattaforma logistica di 8 mila mq

Associazione Amici della Zona Industriale • galleria Spagna, 35 - 35127 Padova • +39 049 8991811 – info@amicidellazip.it



n.1/2008

AMICI DELLA ZIP

**ECCO COME SARA' LA “TORRE DELLA RICERCA”
PROGETTATA DA GREGOTTI**

Tra le più alte del Veneto – 36 piani, 137 m, 50 mila mq – verrà costruita nella zona industriale di Padova all'interno di un'area del Cnr acquisita dal Consorzio Zip.

Questi i progetti giunti da studi di architettura di fama internazionale in risposta al bando del Concorso indetto nel maggio 2007 dal Consorzio Zip. Tra i 38 architetti che avevano presentato domanda, a settembre la prestigiosa giuria ne aveva selezionato 10, invitandoli a presentare concretamente entro 4 mesi il loro progetto. I giurati sono tornati a riunirsi questa settimana per valutare le idee pervenute (nove) e scegliere quella vincitrice. La torre a forma di “L” disegnata dallo studio Gregotti Associati International è un'architettura di chiaro riferimento europeo, con una composizione spaziale-funzionale espressa dalla facciata in vetrocemento. Visibile da lontano sia di giorno che di notte, è destinata a diventare il simbolo della zona industriale di Padova. Con la



sceita di questo progetto (l'impressione comune è comunque che tutti gli elaborati selezionati dimostrino un'elevata qualità di idee costruttive) è stato fatto un ulteriore passo particolarmente significativo verso la realizzazione del nuovo “Parco della Ricerca Applicata” nell'area finora occupata dal Cnr e dal Consorzio Rfx. Al vincitore finale del Concorso è andata la somma di 100 mila euro a titolo di premio, mentre gli altri concorrenti selezionati hanno ricevuto 25 mila euro a titolo di rimborso spese. Il costo complessivo dell'opera è valutato sugli 85 milioni di euro. Nelle prossime settimane il Consorzio Zip presenterà i nove progetti alla cittadinanza tramite una mostra e una pubblicazione. [Ulteriori informazioni in www.zip.padova.it]



PEI-COBB-FREED & PARTNERS ARCHITECTS LLP

BAUMSCHLAGER-EBERLE ARCHITECTS

EISENMAN ARCHITECTS PC

MIRALLES TAGLIABUE EMBT SL

DOMINIQUE PERRAULT ARCHITECTE

AURELIO GALFETTI

STUDIO ARCHEA

BOERI STUDIO

In www.amicidellazip.it il nuovo **Regolamento del Premio** con possibilità di autocandidarsi entro il 31 maggio

In www.amicidellazip.it l'11 aprile un **Convegno sulle energie rinnovabili** in collaborazione con la Fondazione Fenice

editoriale

MI SONO SEMPRE SENTITA SUA "AMICA"

La zona industriale di Padova: dinamismo imprenditoriale e capacità innovativa.



Ho volentieri accettato di presiedere l'Associazione Amici della Zip perchè credo nella zona industriale di Padova, nei suoi programmi, nei suoi sviluppi futuri. Personalmente mi sono sempre sentita sua "amica", anche perchè la nostra azienda di famiglia, Sit la Precisa, è stata una delle prime ad

incedersi in Zip e a investire nelle sue potenzialità. In occasione poi dell'edizione 2004 del Premio Amici della Zona Industriale, il massimo riconoscimento per l'innovazione è stato assegnato proprio a Findest Technologies che rappresenta il gruppo delle aziende nate da Sit. Presiedendone l'edizione 2007 ho ancor più apprezzato un aspetto della nostra zona industriale che non viene mai messo sufficientemente in evidenza: sono molte, moltissime le aziende Zip che si possono definire "eccellenti", vuoi per il dinamismo imprenditoriale, vuoi per la capacità innovativa. Ed è proprio per tale motivo che il Consiglio direttivo della Associazione ha deciso la diffusione di questo agile notiziario. Esso si propone di far conoscere innanzitutto la realtà imprenditoriale della Zip e i servizi e le infrastrutture che sostengono la sua competitività. Uno sforzo editoriale che deve fare i conti con il poco tempo disponibile di tutti gli "amici" e con i ridotti mezzi del sodalizio, ma che punta anche ad ampliare il più possibile la base associativa. A tale proposito concludo segnalandovi le novità previste per la partecipazione al Premio 2008.

Cristina de' Stefani



"PICCOLI, MA TOSTI"

Altera e-business solutions si occupa della progettazione, dello sviluppo e dell'integrazione di applicazioni web.

Cinque addetti e una "disperata ricerca" di nuovi collaboratori. Questa la dimensione e il principale problema di Altera, operativa dalla fine del 1999. "La nostra attività principale - spiegano Matteo Centro e Luca Zoccarato, che ne sono i soci fondatori - è la realizzazione di piattaforme software per la gestione dei flussi di dati attraverso internet, mentre le nostre competenze specifiche riguardano la programmazione in Java, l'information security e la crittografia". Entrambi quarantenni e padovani, hanno scelto di insediare la loro snc in Zip (via S. Salvatore) per "motivi economici e logistici", vale a dire: minori costi di affitto, buone connessioni web a banda larga e buoni collegamenti autostradali con i clienti dispersi in varie regioni d'Italia. Luca e Matteo ne citano alcuni: Volkswagen Italia, Monte dei Paschi di Siena, Banca Mediolanum, Provincia di Venezia, Lega delle Cooperative, Infocamere, ecc. Ma precisano subito che ne curano anche di "meno istituzionali, ma più innovativi", come il portale www.italianstyletravel.com, destinato a pubblicizzare le strutture turistiche gestite da italiani in giro per il mondo. Prossimamente sarà disponibile anche un altro portale studiato per mettere in relazione gli aspiranti campioni sportivi con i più grandi talent-scout internazionali.



Altera ha ricevuto il premio Amici della Zona Industriale 2007 per l'imprenditoria giovanile, su proposta della Federclaaai Veneto [www.federclaaai.it].



eccellenze in Zip

"BISOGNA CONTINUARE AD EMOZIONARSI"

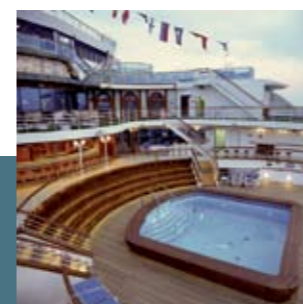
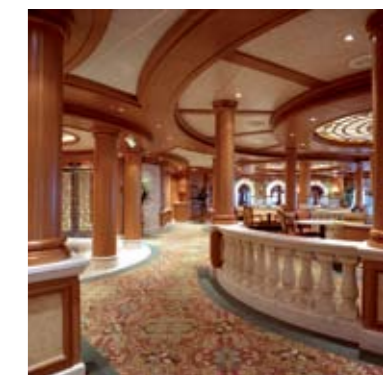
In piena Zip, dove al massimo si era ipotizzato un porto fluviale, lvm arreda gigantesche navi da crociera. Non una, ma due o tre contemporaneamente.

Ovviamente l'assieme finale dei pezzi viene poi realizzato nei grandi cantieri navali di Monfalcone e Porto Marghera (Fincantieri, oltre il 60% del mercato mondiale) o di Nantes Saint-Nazaire, in Francia, ma "ci vuole molto fegato e molta competenza e se poi non ci metti anche il cuore e la passione non ce la farai mai". Così l'ingegnere Pietro Lemmo cerca di comunicarci il senso del lavoro in lvm srl, azienda di cui è fondatore e socio di maggioranza.



"Ci vuole pure uno staff di collaboratori incredibili che sappiano vivere insieme a te questa sfida". Nata nel maggio 1996 in base a un business plan che aveva correttamente stimato l'evoluzione del settore, lvm ha ricevuto lo scorso novembre il Premio Amici della Zip - su proposta della Confindustria [www.unindustria.pd.it] - per la sua crescita produttiva, potendo vantare nel solo ultimo anno un +65% di fatturato. Svolge la sua attività di general contractor

acquisendo ordini per l'allestimento di saloni e locali nelle navi da crociera destinati essenzialmente al tempo libero: bar, ristoranti, casinò, discoteche, teatri, piscine, ecc. "Gli armatori ci delineano lo stile che intendono dare alla nave; noi progettiamo e proponiamo le soluzioni adatte, non perdendo mai di vista le severe normative che regolamentano il settore, quindi ci ritroviamo a coordinare il lavoro di centinaia di artigiani sotto la lente delle certificazioni di qualità". E qui la logica di insediare lvm in Zip (via Toscana) appare subito chiara: nel bel mezzo di un Nordest il cui tessuto di microimprese riesce ad abbracciare qualsiasi tipologia di attività, dalla lavorazione del legno a quella dei metalli, delle plastiche, della vetroresina decorativa, ecc. Tutto un sistema di sinergie che permette l'allestimento completo di ogni locale della nave.



I dipendenti di lvm sono 55, ma l'indotto interessa centinaia di persone.

"CON GRINTA E DETERMINAZIONE"

Primo Contatto: "da donna, nell'attività dell'abbigliamento all'ingrosso".

Nella presentazione di Confesercenti [www.confpd.it], Primo Contatto di Righetto Katuscia venne proposta per il Premio Amici della Zip 2007



sotto ben tre diverse categorie: crescita produttiva, imprenditoria giovanile e imprenditoria femminile. Non vi è dubbio che in tutti questi settori la dinamica personalità della titolare vada considerata con particolare attenzione, anche se la giuria ha poi scelto l'ultima "raccomandazione". La sede dell'azienda - che dista solo un paio di chilometri da uno dei centri grossisti più importanti del nord Italia - è all'inizio di viale della Navigazione Interna, sotto quell'alto traliccio da cui trasmettono Radio Genius, Stereocittà e Radio Café, nonché (su Sky) Carpe Diem. Ne sono titolari i due suoi fratelli. "Ho numerose esperienze lavorative - racconta Katuscia - dal telemarketing alla gestione di un piccolo call center, per arrivare finalmente nel 2003, quando mi sono messa in proprio", sebbene per ragioni economiche all'ombra dell'antenna di famiglia. "Cerco di acquistare grossi stock a fine stagione, quando i produttori si ritrovano con partite invendute". Un last minute che funziona solo per la veloce rete di collegamenti che Katuscia ha saputo tessere con distributori, commercianti e rappresentanti. Da cosa nasce cosa e dal magazzino all'ingrosso è nato anche un negozio al minuto a Piove di Sacco.

A Piove di Sacco Katuscia ha collaborato con Confesercenti nell'organizzazione di una sfilata "al chiaro di luna".



In www.amicidellazip.it
come iscriversi all'Associazione