

CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE E PORTO FLUVIALE DI PADOVA

Prot. n.

Rep. n.

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE DI UN
IMPIANTO FOTOVOLTAICO UBICATO IN ZONA INDUSTRIALE DI PADOVA
PRESSO I "RUSTICI INDUSTRIALI".

CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI

L'anno duemilasette il giorno _____ del mese di _____

- _____ -

fra i signori:

BOSCHETTI ANGELO nato a Marostica il 8 maggio 1938,
Presidente pro tempore del Consorzio per la Zona Industriale
e per il Porto Fluviale di Padova - C.F. n. 80007410287 -, e
_____ nato a _____ il ____ _____ ,
Amministratore Unico e/o rappresentante legale dell'Impresa
_____ con sede legale _____, Via
_____ n. __, - C.F. e Part. I.V.A. _____ -.

Premesso :

- che con deliberazione del Consiglio Direttivo in data
_____ n. ____ reg. _____ Prot. erano stati approvati
il progetto definitivo e il finanziamento dei lavori relativi
alla costruzione di un impianto fotovoltaico ubicato in zona
industriale di Padova presso i "Rustici Industriali";
- che con lo stesso provvedimento era stato deliberato di
procedere all'affidamento della progettazione esecutiva ed
all'aggiudicazione dei lavori espletando un procedura aperta

con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da valutarsi sulla base dei criteri di valutazione rispetto all'importo complessivo dei lavori al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e con esclusione delle offerte in aumento al netto degli oneri per la sicurezza;

- che in seguito alla gara esperita, in prima seduta il _____ e, in seconda seduta il _____ è risultato che l'offerta economicamente più vantaggiosa è stata quella presentata dalla ditta _____, come da verbale di gara approvato, con un importo netto di Euro _____= +IVA per la realizzazione delle opere a base d'asta e di Euro _____= +IVA come costo manutentivo annuo;

- che con deliberazione del Consiglio Direttivo in data _____ n. ___ reg. _____ Prot. è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori all'ditta _____ dando mandato al Presidente, di concerto con l'Ufficio Tecnico, di concordare con la ditta le modalità esecutive dei lavori, ivi compresi i programmi di intervento in relazione alle necessità del Consorzio;

- che la Prefettura di _____ ha rilasciato le certificazioni di cui all'art. 2, comma 2, del D. Lg. 8 agosto 1994, n. 490, n. 2936/97 e n. 3353/97 di Prot., dalle quali risulta che a carico dei legali rappresentanti della ditta _____ non sussistono cause di divieto, di

sospensione e di decadenza previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e successive modificazioni;

Tutto ciò premesso, salve le approvazioni e autorizzazioni di legge, si è convenuto quanto segue:

1) il Presidente del Consorzio conferisce l'appalto dei lavori sopra descritti alla ditta _____ per il corrispettivo di Euro _____.= + I.V.A. (_____) per la realizzazione delle opere a base d'asta e di Euro _____= +IVA come costo manutentivo annuo dell'impianto;

2) la ditta _____ come sopra indicata si impegna a mezzo del suo legale rappresentante, alla progettazione esecutiva ed all'esecuzione dei lavori ad essa appaltati in base al progetto definitivo a base di gara, secondo le indicazioni della direzione dei lavori e del coordinatore per la sicurezza, ottemperando alle disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Piano Sostitutivo di Sicurezza e di Coordinamento che formano parte integrante e contestuale del presente contratto insieme ai relativi elaborati tecnici, copia dei quali, sottoscritta dalle parti, rimane depositata agli atti del Consorzio.

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 180 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori, comprensivi dell'andamento stagionale sfavorevole.

Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale di Euro 500=.

3) A partire dalla data dell'entrata in esercizio dell'impianto inizierà a decorrere il periodo ventennale di gestione e manutenzione, sia ordinaria sia straordinaria, a carico della ditta aggiudicataria al quale verrà riconosciuto il corrispettivo di cui al punto 1).

Qualora in sede di contabilizzazione annua della produzione di energia effettivamente prodotta e ceduta in rete venissero riscontrate diminuzioni eccedenti la tolleranza ammissibile, verrà applicata una detrazione al corrispettivo annuo di cui sopra pari al prodotto della minore producibilità ottenuta espressa in kWh per la somma della tariffa incentivante riconosciuta e il valore del beneficio di cui all'art. 8 del Decreto 19 febbraio 2007 "Criteri e modalità per incentivare la produzione elettrica mediante conversione fotovoltaica della fonte solare, in attuazione dell'articolo 7 del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387."

4) A garanzia degli impegni assunti al punto 2) la ditta aggiudicataria ha presentato, a titolo di cauzione definitiva, polizza fideiussoria n. _____ della _____ di _____ fino alla concorrenza di Euro _____=; ai sensi dell'art. 35, comma 2, della L.R. n. 27/2003 la ditta aggiudicataria ha presentato ulteriore polizza di assicurazione n. _____ della

_____ di _____ fino alla concorrenza di Euro 3.000.000= per i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere edili anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, e con il massimale definito a norma dell'art. 103, comma 2, del D.P.R. n. 554/99 pari ad Euro 500.000= per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori; alla liquidazione della rata di saldo, l'impresa aggiudicataria sarà tenuta a presentare la garanzia fidejussoria di cui all'art. 102, comma 3, del D.P.R. n. 554/99 e all'art. 141, comma 9, del D. Lgs. 163/2006; con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, la ditta aggiudicataria dovrà stipulare una fidejussione bancaria o una polizza assicurativa indennitaria ventennale a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'impianto ovvero da rischi derivanti da difetti progettuali, costruttivi o di materiali che compromettano la producibilità annua dell'impianto.

5) sono a carico della ditta appaltatrice le spese di contratto (carta bollata, marche da bollo, imposta di registro).

Letto, confermato e sottoscritto.

L'IMPRESA

IL PRESIDENTE