

Consorzio Zona Industriale e Porto Fluviale di Padova

Galleria Spagna, 35 - Padova

Prot. N 2917 / PF

OGGETTO: appalto dei lavori di costruzione di un centro infanzia.

VERBALE DI GARA

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio Direttivo del 14.11.08, Reg. n. 113, è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di cui all'oggetto;
- che è stato altresì stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori ai sensi dell'art. 83 del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5a Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 135 del 19-11-2008, nel quotidiano "Il Mattino di Padova", "Il sole24ore" e il Gazzettino ed. Generale di venerdì 21.11.2008;
- che detto bando fissava il termine delle ore 12:00 del giorno 16.12.2008 per il ricevimento delle buste contenenti le offerte, presso la sede del Consorzio Zona Industriale di Padova;
- che sono pervenute entro il suddetto termine le seguenti 10 buste:
 1. Galiazzo F.lli Costruzioni s.r.l.
 2. Consta
 3. C.P.T. Group s.r.l.
 4. C.P.M.
 5. Edilbasso



6. Andreola Costruzioni
7. Mark Color S.p.A.
8. Schiavina S.r.l.
9. Bido Secondo Costruzioni S.p.A.
10. Parpajola S.p.A

oggi:

17 dicembre 2008

alle ore 9:00 si dichiara aperta la gara.

È incaricata dello svolgimento delle operazioni la Commissione di gara così costituita:

1) Geom. Pietro Francescon, Direttore Ufficio Patrimonio, Ambiente e Territorio del Consorzio Zona Industriale di Padova

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

2) Geom. Marco Dalle Palle, Ufficio Patrimonio, Ambiente e Territorio

SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

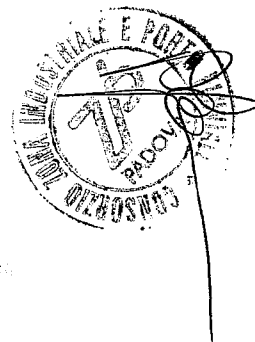
3) Geom. Dino Lion, Ufficio Patrimonio, Ambiente e Territorio
COMPONENTE

4) Ing. Cristian Peotta, Ufficio Patrimonio, Ambiente e Territorio
COMPONENTE

5) Avv. Stefano Bressan, Ufficio Legale COMPONENTE

Alle fasi di gara è presente il sig. Aram Giacomelli, procuratore speciale della ditta Costruzioni Edili Parpajola, l'arch. Andrea Fiorenzato direttore tecnico dell'impresa C.P.M. e Alessandro Ditadi procuratore speciale della ditta CONSTA.

Il Presidente della Commissione enuncia l'oggetto della gara e dà lettura del



bando e del disciplinare di gara.

Accertata la regolarità delle buste pervenute, nonché la loro conformità alle prescrizioni del bando, procede all'apertura delle stesse.

Viene esaminata dapprima la documentazione presentata dalle imprese concorrenti secondo le richieste del bando e del disciplinare di gara onde consentire l'ammissione alla gara.

Alle ore 10 il numero delle imprese ammesse a presentare offerta è fissa in n. 10

Vengono aperte le buste contenenti le offerte tecniche e le offerte economiche.

Il Presidente della Commissione legge le offerte pervenute.

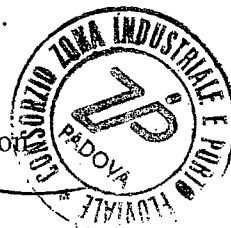
L'offerta economicamente più vantaggiosa valutata sulla base dei criteri di valutazione specificati nel bando di gara e nel relativo disciplinare, è risultata quella dell'impresa Costruzioni edili Parpajola S.p.A. con sede in Via Giulio Zanon 24 a Padova capogruppo della A.T.I. da costituirsi con SVEC S.p.A. con sede in Padova e De Santis Impianti S.r.l. con sede in Albignasego (PD) come da schema allegato al presente verbale.

Si trasmettono gli atti per i provvedimenti di competenza all'Amministrazione.

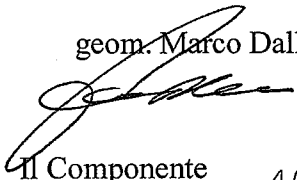
L'impresa sarà tenuta alla stipulazione del contratto definitivo a norma di legge dopo l'intervenuta approvazione del presente verbale di gara da parte del Consiglio di Amministrazione del Consorzio.

Il Presidente

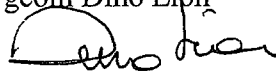
Geom. Pietro Francesco



Il Segretario
geom. Marco Dalle Palle



Il Componente
geom. Dino Lipn



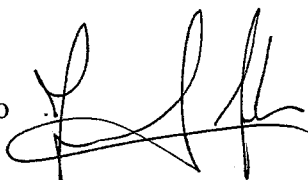
Il Componente

Ing. Cristian Peotta



Testimone:

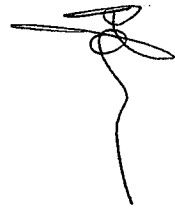
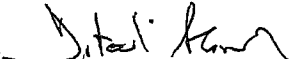
Arch. Andrea Fiorenzato



Aram Giacomelli



Alessandro Ditadi



| Impresa | Offerta | Punt. A1 | Criterio A2 - Maestranze OPERAIO | | | | Punt. A2 | Offerta | Punt. B | Offerta | Punt. C | Offerta | Punt. D | Offerta | Punt. D | TOTAL E PUNTE GGI |
|--------------------|------------------|----------------|----------------------------------|------|-------|------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|----------------|----------------|-------------------|
| | | | Qual. | Com. | Spec. | IV livello | | | | | | | | | | |
| Galleggio filli | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Costruzioni s.r.l. | € 7.156.000,00 | <u>0,6505</u> | 6 | 6 | 21 | 6 | € 1.979.816,50 | <u>33,1530</u> | € 750.000,00 | <u>1,4925</u> | 408 | € 7.3558 | € 15.000,00 | <u>0,0000</u> | <u>56,2683</u> | |
| CONSTA | € 14.779.400,00 | <u>1,3436</u> | | | 3 | 5 | € 1.782.379,83 | <u>40,0000</u> | € 550.000,00 | <u>0,2985</u> | 432 | € 5,6250 | € - | <u>10,0000</u> | <u>60,2208</u> | |
| CPT Group s.r.l. | € 110.000.000,00 | <u>10,0000</u> | | | 6 | | € 1.915.152,41 | <u>40,0000</u> | € 700.000,00 | <u>1,1940</u> | 450 | € 4,3269 | € - | <u>10,0000</u> | <u>67,6701</u> | |
| CPM | € 5.720.000,00 | <u>0,5200</u> | 2 | | 2 | 4 | € 1.806.045,22 | <u>40,0000</u> | € 550.000,00 | <u>0,2985</u> | 476 | € 2,4519 | € 12.000,00 | <u>2,0000</u> | <u>48,1601</u> | |
| Edilbasso s.p.a. | € 60.000.000,00 | <u>5,4545</u> | 2 | | 12 | 6 | € 2.101.626,66 | <u>18,5402</u> | € 2.175.000,00 | <u>10,0000</u> | 378 | € 9,5192 | € - | <u>10,0000</u> | <u>58,6939</u> | |
| Andreola s.p.a. | € 3.782.632,11 | <u>0,3439</u> | 2 | | 6 | | € 1.789.680,58 | <u>40,0000</u> | € 1.000.000,00 | <u>2,9851</u> | 460 | € 3,6058 | € 10.000,00 | <u>3,3333</u> | <u>53,1930</u> | |
| Mark color s.p.a. | € 3.850.000,00 | <u>0,3500</u> | 1 | | 4 | 2 | € 1.970.037,04 | <u>34,3261</u> | € 600.000,00 | <u>0,5970</u> | 420 | € 6,4904 | € 13.000,00 | <u>1,3333</u> | <u>45,6163</u> | |
| Schiavina s.r.l. | € 32.307.000,00 | <u>2,9370</u> | 6 | 4 | 12 | 8 | € 1.929.683,59 | <u>39,1671</u> | € 600.000,00 | <u>0,5970</u> | 450 | € 4,3269 | € - | <u>10,0000</u> | <u>67,5626</u> | |
| Bido Secondo | | | | | | | | | | | | | | | | |
| costruzioni s.p.a. | € 18.200.000,00 | <u>1,6545</u> | 15 | 4 | 15 | 9 | € 2.069.696,51 | <u>22,3706</u> | € 1.100.000,00 | <u>3,5821</u> | 465 | € 3,2452 | € 1.000,00 | <u>9,3333</u> | <u>55,1858</u> | |
| Parpajola s.p.a. | € 24.273.474,26 | <u>2,2067</u> | | | 5 | 8 | € 1.883.288,47 | <u>40,0000</u> | € 1.950.000,00 | <u>8,6567</u> | 302 | € 15,0000 | € - | <u>10,0000</u> | <u>80,6610</u> | |

[Handwritten signatures]



[Handwritten signatures]

C.P.M. Cooperativa Padovana
 Muratori Società
 Via Canepolo 18 tel. 049 811114
 35020 POMEI, S.M. BICCIOLI (PD)
 C.F. e P.IVA 00409390283

