

Consorzio Zona Industriale e Porto Fluviale di Padova

Galleria Spagna, 35 - Padova

Prot. N 1251 / PF

OGGETTO: appalto dei lavori di costruzione di un centro di formazione ambientale.

VERBALE DI GARA

Premesso:

- che il tempo di realizzazione dell'opera è fissato in 330 giorni;
- che il direttore dei lavori designato è il geom. Marco Dalle Palle;
- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 131/PM di Reg. e n. 180 di Prot. del 22.12.2008 è stata approvata l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto;
- che è stato altresì stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori ai sensi dell'art. 83 del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5a Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 54 del 11-05-2009, nel quotidiano "Il Mattino di Padova" il 14.05.09, "Il sole24ore" il 13.05.09 e il Gazzettino ed. Generale il 13.05.09;
- che detto bando fissava il termine delle ore 12:00 del giorno 10.06.2009 per il ricevimento delle buste contenenti le offerte, presso la sede del Consorzio Zona Industriale di Padova;
- che sono pervenute entro il suddetto termine le seguenti 8 buste:
 1. SVEC



Am. Grandi



2. F.LLI GALLO
3. EDILBASSO
4. AREA s.r.l.
5. EDILART
6. TESSARO REMO
7. BIDO SECONDO COSTRUZIONI
8. ELETTRON.LUX

oggi:

11 giugno 2009

alle ore 9:00 si dichiara aperta la gara.

È incaricata dello svolgimento delle operazioni la Commissione di gara così costituita:

1) Geom. Pietro Francescon, Direttore Ufficio Patrimonio, Ambiente e Territorio del Consorzio Zona Industriale di Padova

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

2) Avv. Stefano Bressan, Ufficio Legale

SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

3) Geom. Marco Dalle Palle, Ufficio Patrimonio, Ambiente e Territorio
COMPONENTE

Alle fasi di gara è presente il sig. Aram Giacomelli, procuratore speciale della ditta Costruzioni Edili Parpajola S.p.A., il Sig. Mosè Bello delegato dell'impresa Bido Secondo Costruzioni S.p.A., la Sig.ra Emanuela Sanna della ditta Area s.r.l. e il sig. Povelato Alessandro Procuratore Speciale dell'impresa Tessaro Remo s.r.l.

Il Presidente della Commissione enuncia l'oggetto della gara e dà lettura del



Aram Giacomelli



bando e del disciplinare di gara.

Accertata la regolarità delle buste pervenute, nonché la loro conformità alle prescrizioni del bando, procede all'apertura delle stesse

Viene esaminata dapprima la documentazione presentata dalle imprese concorrenti secondo le richieste del bando e del disciplinare di gara onde consentire l'ammissione alla gara.

La commissione rileva che l'A.T.I. da costituirsi Area s.r.l. e Manzi s.r.l.*ha presentato una polizza provvisoria difforme da quanto previsto dal disciplinare di gara e pertanto viene esclusa.

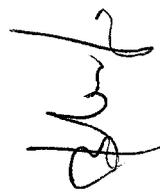
La commissione rileva che l'A.T.I. da costituirsi Edilbasso S.p.A. e Sielv s.r.l. nella busta 1 Documentazione Amministrativa ha ommesso di inserire la SCHEDA DEI MEZZI D'OPERA E ATTREZZATURE come previsto dal disciplinare di gara e pertanto viene esclusa.

Alle ore 10 e 30 il numero delle imprese ammesse a presentare offerta è fissato in n. 6.

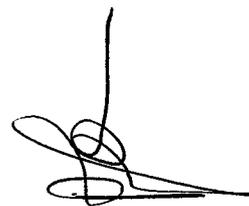
Vengono aperte le buste contenenti le offerte tecniche e le offerte economiche.

Il Presidente della Commissione legge le offerte pervenute.

L'offerta economicamente più vantaggiosa valutata sulla base dei criteri di valutazione specificati nel bando di gara e nel relativo disciplinare, è risultata quella dell'impresa Bido Secondo Costruzioni S.p.A. con sede in Via Enrico Mattei, 15 a Piove di Sacco (PD) capogruppo della A.T.I. da costituirsi con Fabbian Impianti s.r.l. con sede in Via Polonia 6/B a Piove di Sacco (PD), come da schema allegato che forma parte integrante del presente verbale.



Tom Gian

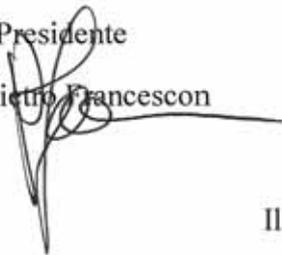


Si trasmettono gli atti per i provvedimenti di competenza all'Amministrazione.

L'impresa sarà tenuta alla stipulazione del contratto definitivo a norma di legge dopo l'intervenuta approvazione del presente verbale di gara da parte del Consiglio di Amministrazione del Consorzio.

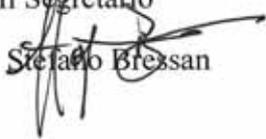
Il Presidente

Geom. Pietro Francescon



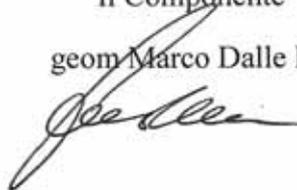
Il Segretario

Avv. Stefano Bressan



Il Componente

geom. Marco Dalle Palle

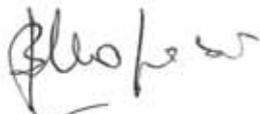


I Testimoni:

Aram Giacomelli



Mosè Bello



Emanuela Sanna



Alessandro Povelato



mpresa	Criterio A1 - Direttore di Cantiere		Criterio A2 - Maestranze				Punt. A2	Criterio B - Prezzo		Criterio C - Aumento SAL		Criterio D - Tempistica di esecuzione		Criterio D - Rid. Importo Man. e Gest. Impianti		CERTIFICAZIONI				TOTALE PUNTEGGI	OFFERTE ANOMALE
	Offerta	Punt. A1	Qual.	Com.	Spec.	IV livello		Offerta	Punt. B	Offerta	Punt. C	Offerta	Punt. D	Offerta	Punt. D	Nessuna	14001	EMAS	Punt. F		
	€ 7.123.062,17	<u>1,02</u>		5		12	<u>2,29</u>	€ 1.148.694,79	<u>38,35</u>	€ 650.000,00	<u>3,00</u>	300	<u>4,89</u>	€ 10.850,00	<u>2,77</u>	x	-	-	<u>0,00</u>	<u>52,32</u>	NON ANOMALA
A.	€ 24.273.474,26	<u>5,00</u>		7		15	<u>3,39</u>	€ 1.240.180,62	<u>16,59</u>	€ 1.250.000,00	<u>15,00</u>	250	<u>13,04</u>	€ 15.000,00	<u>0,00</u>	x	-	-	<u>0,00</u>	<u>53,03</u>	NON ANOMALA
Remo s.r.l.	€ 35.000.000,00	<u>5,00</u>		2	4	9	<u>2,40</u>	€ 1.019.875,81	<u>45,00</u>	€ 1.025.000,00	<u>10,50</u>	238	<u>15,00</u>	€ -	<u>10,00</u>	x	-	-	<u>0,00</u>	<u>87,90</u>	NON ANOMALA
	€ 670.939,36	<u>0,10</u>		3		2	<u>0,80</u>	€ 1.137.154,26	<u>41,10</u>	€ 550.000,00	<u>1,00</u>	330	<u>0,00</u>	€ 10.000,00	<u>3,33</u>	x	-	-	<u>0,00</u>	<u>46,33</u>	NON ANOMALA
ondo Costruzioni	€ 18.200.000,00	<u>5,00</u>		15		15	<u>5,00</u>	€ 1.101.576,44	<u>45,00</u>	€ 1.100.000,00	<u>12,00</u>	240	<u>14,67</u>	€ -	<u>10,00</u>	x	-	-	<u>0,00</u>	<u>91,67</u>	NON ANOMALA
x	€ 1.877.667,94	<u>0,27</u>			3	2	<u>0,63</u>	€ 1.077.067,56	<u>45,00</u>	€ 525.000,00	<u>0,50</u>	300	<u>4,89</u>	€ 10.000,00	<u>3,33</u>	x	-	-	<u>0,00</u>	<u>54,62</u>	NON ANOMALA
	€ -	<u>0,00</u>					<u>0,00</u>	-	<u>ESCLUSA</u>	-	<u>0,00</u>		<u>ESCLUSA</u>	-	<u>0,00</u>	-	x	-	<u>2,00</u>	<u>ESCLUSA</u>	
	€ -	<u>0,00</u>					<u>0,00</u>	-	<u>ESCLUSA</u>	-	<u>0,00</u>		<u>ESCLUSA</u>	-	<u>0,00</u>	x	-	-	<u>0,00</u>	<u>ESCLUSA</u>	

		% Ribasso
1.309.934,64	€ 1.148.694,79 F.lli GALLO	12,309
1.309.934,64	€ 1.240.180,62 Svec S.p.A.	5,325
1.309.934,64	€ 1.019.875,81 Tessaro Remo S.r.l.	22,143
1.309.934,64	€ 1.137.154,26 Edilart	13,190
1.309.934,64	€ 1.101.576,44 Bido S. Costruzioni	15,906
1.309.934,64	€ 1.077.067,56 Elettro.Lux	17,777



